



**Habitat et Interventions Sociales**

GRUPEMENT D'INTÉRÊT PUBLIC

## « PRÉPARER ET RÉUSSIR L'ACCÈS AU LOGEMENT DES PERSONNES HÉBERGÉES »

**Ateliers à destination des intervenants sociaux  
des accueils de jour, CHU et CHRS**



Afin de renforcer l'action des centres d'hébergement dans leur mission d'intégration, le GIP HIS développe des ateliers de sensibilisation destinés aux intervenants sociaux des accueils de jour, CHU et CHRS sur le thème: « Préparer et réussir l'accès au logement des personnes hébergées ».

### Objectifs

- PRÉSENTER LES ENJEUX LIÉS AU RELOGEMENT EN ÎLE-DE-FRANCE ET LEURS IMPACTS AU NIVEAU DE L'ACCOMPAGNEMENT SOCIAL
- IDENTIFIER LES DIFFÉRENTES OFFRES MOBILISABLES : CONDITIONS D'ÉLIGIBILITÉ, CIRCUIT DE POSITIONNEMENT...
- PRÉPARER UN DOSSIER DE CANDIDATURE POUR L'ACCÈS AU LOGEMENT SOCIAL

Inscription via l'adresse mail  
[lesateliers@giphabitat.org](mailto:lesateliers@giphabitat.org)

Lieu: GIP HIS - Tour Cityscope.  
3 rue Franklin. 93100 MONTREUIL

A l'issue de l'atelier, l'intervenant social sera en mesure de travailler avec la personne accompagnée à un projet réaliste et personnalisé.

Il pourra réaliser les orientations adaptées et préparer les éléments nécessaires au dossier de candidature.

Dans une visée opérationnelle, il aura en particulier une bonne connaissance des offres dont l'accès est coordonné par le GIP HIS.



# Programme des ateliers (à distance)

## MODULE 1

### «COMMENT PUIS-JE TRAVAILLER A UN PROJET DE LOGEMENT RÉALISTE ET INDIVIDUALISÉ AVEC LA PERSONNE ACCOMPAGNÉE ?»

Cet atelier précise les fondamentaux dans l'accompagnement vers le logement. Il identifie les éléments clés à travailler avec les personnes du point de vue administratif et social. Il met en perspective les démarches à engager avec le contexte de tensions du logement en Ile-de-France.

- Focus sur le contexte francilien du logement
- Le projet relogement : éléments clés et points de vigilance

### «COMMENT ET QUAND DEBUTER LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL ?»

#### Dépôt de la demande de logement social (DLS)

Cette séquence présente le nouveau portail numérique et les outils mis à disposition des publics, notamment l'application smart-phone « ma demande de logement social ».

## MODULE 2

### « COMMENT PUIS-JE MOBILISER LES DISPOSITIFS D'ATTRIBUTIONS PRIORITAIRES DANS LE PARC SOCIAL ET PRÉPARER LE DOSSIER DE CANDIDATURE AVEC LA PERSONNE ACCOMPAGNÉE ?»

#### Séquence 1 - Le dossier de candidature

Cette séquence présente de façon détaillée la constitution du dossier de candidature (conditions administratives, financières, note sociale). Il s'agit notamment de prévenir les refus de logement en CALEOL (Commission d'Attribution de Logement et Examen d'Occupation des Logements).

#### Séquence 2 - Les attributions prioritaires

Cette séquence présente les obligations des différents réservataires en matière d'attributions à des publics prioritaires au logement. Il met l'accent sur l'enregistrement des ménages prioritaires au relogement sur Sypllo. Un temps d'échanges est également consacré au fonctionnement du protocole Etat-Action Logement géré par le GIP HIS pour les sortants d'hébergement.

### « QUELLES SONT LES RÉPONSES PROPOSÉES PAR LE SECTEUR DU LOGEMENT ACCOMPAGNÉ ET COMMENT LES MOBILISER ?»

Cet atelier porte sur les offres proposées par le secteur du logement accompagné. Il précise les caractéristiques de ces offres et en quoi elles peuvent accompagner le parcours logement des personnes au regard de leur situation. Il met l'accent sur les conditions d'éligibilité et le circuit de positionnement.

- Intermédiation locative : Solibail et Louez solidaire
- Résidences sociales et FJT
- Pensions de famille

## MODULE 3

### « COMMENT PUIS-JE SENSIBILISER LES PERSONNES ACCOMPAGNÉES A LA MOBILITE NATIONALE ET LES ORIENTER SUR UN DISPOSITIF ?»

Cet atelier vise à sensibiliser les intervenants sociaux à l'intérêt de la mobilité géographique pour l'accès au logement. Il pose ainsi les bases d'une démarche d'accompagnement des projets de mobilité. Il présente les objectifs et le fonctionnement du programme EMILE (Engagés pour la Mobilité et l'Insertion par le Logement et l'Emploi) ainsi que de la plateforme nationale pour le logement des réfugiés.

- Le projet individualisé de mobilité
- Le programme EMILE (Engagés pour la Mobilité et l'Insertion par le Logement et l'Emploi)
- La plateforme nationale pour le logement des réfugiés

### «COMMENT PUIS-JE FACILITER L'ACCÈS AU LOGEMENT DANS LE PARC PRIVÉ?»

Cet atelier explore les possibilités d'accès au logement dans le parc locatif privé. Il précise notamment les aides mobilisables, et en particulier la Garantie Visale. Il précise également le cadre d'intervention des agences immobilières sociales.

- Le parc privé, une solution de relogement ?
- Les dispositifs d'aide mobilisables, la garantie Visale
- Les agences immobilières sociales (AIS / AIVS)